

ОТЧЁТ
об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального
правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: управление имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа.

1.2. Наименование проекта муниципального правового акта:

Постановление администрации Добрянского городского округа «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Добрянского городского округа» (далее – правовой акт).

2. Степень регулирующего воздействия проекта правового акта:

Проект правового акта имеет низкую степень регулирующего воздействия.

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

3.1. В связи с принятием Закона Пермского края от 25.03.2019 №369-ПК «Об образовании нового муниципального образования Добрянский городской округ» требуется создание условий для обеспечения жителей Добрянского городского округа услугами торговли, включая:

- определение единых условий размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории населенных пунктов Добрянского городского округа;

- определение единого порядка расчёта начальной цены аукциона на право заключения договора на осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Добрянского городского округа, проводимого в электронной форме;

- определение порядка предоставления альтернативного места для размещения НТО либо осуществления торговли на территории Добрянского городского округа.

3.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Согласно действующему законодательству порядок размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, определяется органами местного самоуправления.

В настоящее время размещение НТО на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах Добрянского городского округа, регламентировано нормативно-правовыми актами, ранее принятыми органами местного самоуправления городских и сельских поселений в рамках своих полномочий.

При этом следует отметить, что порядки размещения НТО, ранее принятые на территориях сельских поселений, не соответствуют действующему законодательству.

Постановлением Правительства Пермского края от 28.11.2017 №966-П утвержден новый порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее – Порядок разработки схемы НТО).

В соответствии с п.1.11 и п.1.12 Порядка разработки схемы НТО торговая деятельность в НТО, размещение которых предусмотрено Схемой, осуществляется на основании соответствующих договоров, заключенных органами местного самоуправления муниципальных образований Пермского края с субъектами торговли по результатам аукционов, проводимых в электронной форме.

В целях реализации указанных норм принято постановление Правительства Пермского края от 21.03.2018 №137-п «Об утверждении порядка организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта» (далее – Порядок проведения аукциона).

При этом Порядок проведения аукциона, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 21.03.2018 №137-п, не определяет порядок и сроки заключения договора на размещение передвижных НТО (включая сезонные (летние) кафе, палатки, лотки, автомагазины и т.п.); срок действия договора на размещение НТО в границах территории объекта культурного наследия и зонах охраны объекта культурного наследия; требования к формату заявки на участие в аукционе (одна или две части заявки) и её содержанию; не определяет действия органа местного самоуправления в случае признания аукциона несостоявшимся.

3.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

Согласно действующему законодательству порядок размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, определяется органами местного самоуправления.

3.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

4. Цель предполагаемого регулирования:

4.1. Установление единых условий размещения НТО на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории населенных пунктов Добрянского городского округа.

4.2. Формирование на муниципальном уровне условий для участия юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в торгах в форме электронного аукциона в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 21.03.2018 №137-п.

5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы, включая вариант, который позволит достичь поставленных целей без введения нового правового регулирования

(способы, необходимые мероприятия, количественные показатели, результат оценки последствий):

5.1. Создание условий для обеспечения жителей Добрянского городского округа услугами торговли.

5.2. Определение на муниципальном уровне единого порядка размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе на территориях общего пользования (за исключением парков и скверов), а также в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.

6. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

Юридические лица, физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей. Количество субъектов не ограничено.

7. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий:

Риски отсутствуют.

8. Иные сведения, которые согласно мнению органа-разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования:

Отсутствуют.

Начальник управления

имущественных и земельных отношений

Ю.М. Бердникова